



# Nowe Czyżyny

*dla tych,  
którzy oczekują  
więcej!*

**AP SYS** RAZEM,  
INNE MIASTO  
JEST MOŻLIWE.



**Nowe  
Czyżyny**

*Kraków*



**Nowe  
Czyżyny**

*idealne*

*miejsce  
na rodzinne  
zakupy*



## Nowe Czyżyny

- **31 000 m<sup>2</sup> GLA**
- **74** sklepy, restauracje i punkty usługowe
- **865** miejsc na bezpłatnym parkingu
- Nowoczesny **food court**
- **Strefy relaksu** dla dzieci i dorosłych
- Główni najemcy: **Carrefour, Leroy Merlin, CCC, Rossmann, Douglas, Pepco, 4F, Jysk, RTVEuroAGD, Home&You**
- **Stabilny footfall** - odwiedzalność **wyższa o 40%** w porównaniu z podobnej wielkości centrami handlowymi, obroty **o 53% wyższe** w porównaniu z podobnej wielkości centrami handlowymi\*

\*Polska Rada Centrów Handlowych, styczeń – sierpień 2023



Nowe  
Czyżyny

## Lojalni klienci

**1,2 mln** klientów w strefie zasięgu Centrum

Miejsce **pierwszego wyboru** dla mieszkańców Krakowa i okolic

**65%** klientów **dobrze sytuowanych**

**36%** przyjeżdża **samochodem** i **34%** pieszo

**94%** klientów docenia **dogodną lokalizację**  
i **dojazd do Centrum**





Nowe  
Czyżyny

*Nowoczesne  
centrum  
convenience*

Centrum **wygodnych i codziennych zakupów**

Zróżnicowany, kompaktowy i rodzinny **tenant mix**

Spójne **działania marketingowe** i **CSR** angażujące lokalną społeczność

Centrum **podążające za rynkowymi trendami**

**Centrum codziennych zakupów** dla Krakowa oraz okolic

**Wiarygodny i stabilny partner biznesowy**

Zaufali nam



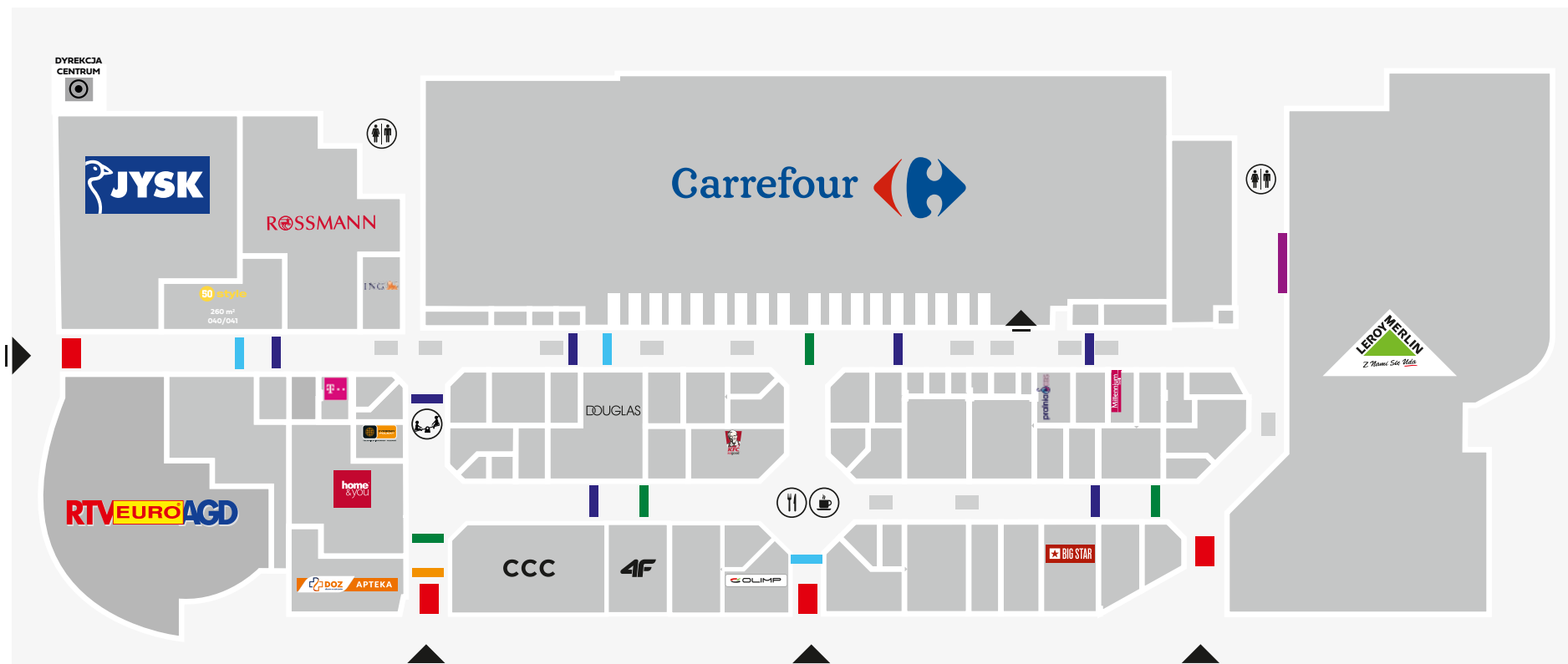


**Nowe  
Czyżyny**

*Najem  
krótkoterminowy*



# Dostępne lokalizacje pod nośniki reklamowe

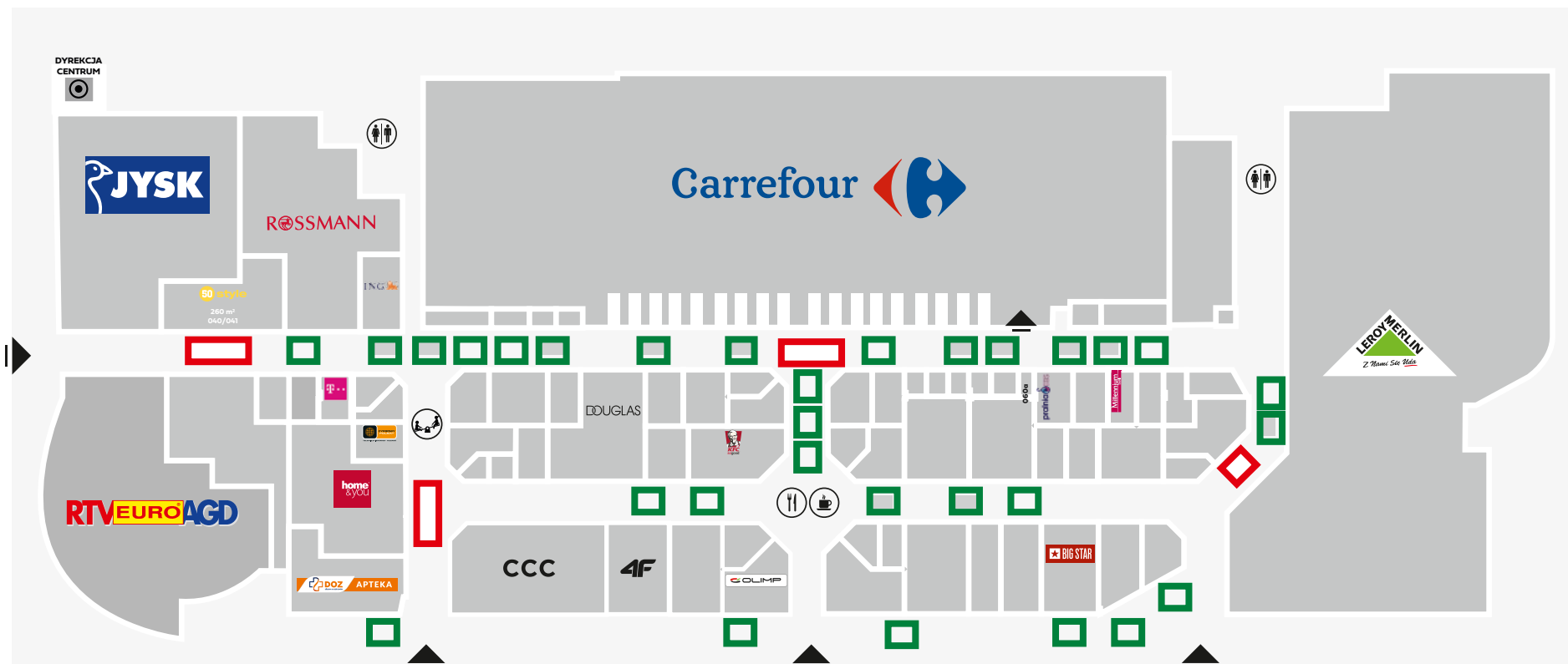


- B1**
- B0**
- citylight**
- bannery**
- oklejenie drzwi**
- iPoster**



# Dostępne lokalizacje pod najem krótkoterminowy i długoterminowy

W sprawie aktualnie dostępnych lokalizacji prosimy o kontakt z Dyrekcją Centrum.



 kioski – stoiska stałe

 kioski – powierzchnie dostępne wyłącznie na akcje czasowe

  
DYREKCJA  
CENTRUM

  
KIOSKI

  
TOALETY

  
RESTAURACE  
& KAWIARNIE

## Możliwe formy współpracy na terenie centrum handlowego



### A. Najem długoterminowy stoisko handlowe o wymiarach\*:

- szerokość: do 2,5 m
- długość: do 4 m
- wysokość: do 1,5 m

\*wymiarzy uzależnione od lokalizacji

### B. Najem krótkoterminowy

- stoiska promocyjne na pasażu
- aranżacja i wielkość do potwierdzenia z zarządcą centrum



### C. Powierzchnie pod ekspozycje materiałów reklamowych

- plakaty w formatach B0 i B1
- citylighty o wymiarach 120x180 cm w korytarzu
- wyklejka drzwi zewnętrznych
- podwieszane banery reklamowe (300x150 cm)
- naklejka na lustrach w toaletach i stołach w strefie restauracyjnej (maksymalna śr. 30 cm)
- potykacze, elipsy, roll-up

### D. Rozdawanie ulotek na terenie centrum

- cena uzależniona od ilości dni



## Warunki najmu

- Możliwość **najmu 1-miesięcznego** z automatycznym przedłużeniem na kolejne miesiące
- **Umowy terminowe**
- **Zagwarantowane media** w zależności od rodzaju prowadzonej działalności
- Spersonalizowana **pomoc marketingowa** wspierająca otwarcie
- **Otwartość i komunikacja** w relacjach biznesowych



## Nowe Czystyny

Dziękuję za uwagę  
i zapraszam do kontaktu

Apsys Polska

**Edyta Murzyn**

**[EMurzyn@apsysgroup.pl](mailto:EMurzyn@apsysgroup.pl)**

**506 764 056**

**APSYS** RAZEM,  
INNE MIASTO  
JEST MOŻLIWE.